



---

EXKLUSIVES EXPOSÉ · WOHNUNG

# Kompakte Eigentumswohnung mit Balkon

Innenstadtnähe, ruhige Seitenstraße · 88069 · Tettwang

---

KAUFPREIS

285.000 €

## Eckdaten

---

OBJEKTART	Wohnung
STATUS	Verfügbar
WOHNFLÄCHE	62 m <sup>2</sup>
ZIMMER	2
BADEZIMMER	1
BAUJAHR	2.014
ENERGIEKLASSE	B

## Objektbeschreibung

---

62 m<sup>2</sup> Eigentumswohnung mit großem West-Balkon, Einbauküche, Lift, Stellplatz und Kellerabteil. Aktuell sicher vermietet zu 920 € warm — interessant als Kapitalanlage oder zum Eigenbezug nach Eigenbedarf.

## Ausstattung & Highlights

---

- Balkon
- Stellplatz
- Lift
- Einbauküche

## Energieausweis

---

ENERGIETRÄGER  
Gas-Zentralheizung

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE  
B

BAUJAHR  
2.014

# Impressionen

---

