



---

EXKLUSIVES EXPOSÉ · HAUS

# Landhaus mit Pferdestall und Weide

Alleinlage am Waldrand · 88410 · Bad Wurzach

---

KAUFPREIS

985.000 €

## Eckdaten

---

OBJEKTART Haus

---

STATUS Verfügbar

---

WOHNFLÄCHE 195 m<sup>2</sup>

---

GRUNDSTÜCK 6.800 m<sup>2</sup>

---

ZIMMER 6

---

BADEZIMMER 3

---

BAUJAHR 1.998

---

ENERGIEKLASSE D

---

## Objektbeschreibung

---

Liebhaberobjekt für Pferdebesitzer: Massiv erbautes Landhaus mit sechs Zimmern, Stallungen für vier Pferde, eigener Reithalle und 6.800 m<sup>2</sup> Weideland. Eigene Quellfassung, Doppelgarage, Werkstatt. Ruhige Alleinlage am Waldrand.

## Ausstattung & Highlights

---

- Stallungen
- Weide
- Doppelgarage
- Reithalle
- Quellwasser

## Energieausweis

---

ENERGIETRÄGER

Hackschnitzel + Solarthermie

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

D

BAUJAHR

1.998

# Impressionen

---

