



---

EXKLUSIVES EXPOSÉ · WOHNUNG

# Lichtdurchflutete 4-Zimmer-Wohnung am See

Strandbad / Manzell · 88045 · Friedrichshafen

---

KAUFPREIS

585.000 €

## Eckdaten

---

OBJEKTART Wohnung

---

STATUS Verfügbar

---

WOHNFLÄCHE 118 m<sup>2</sup>

---

ZIMMER 4

---

BADEZIMMER 2

---

BAUJAHR 2.017

---

ENERGIEKLASSE B

---

## Objektbeschreibung

---

Eigentumswohnung in gepflegter Wohnanlage in Strandlage. 118 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, hochwertige Eichendielung, große Wohnküche, zwei Bäder. West-Balkon mit Seeblick, Tiefgaragenstellplatz und Kellerabteil. Aufzug erschließt die Wohnung direkt.

## Ausstattung & Highlights

---

- Seeblick
- Tiefgarage
- Fußbodenheizung
- Großer Balkon
- Aufzug

## Energieausweis

---

ENERGIETRÄGER

Gas-Brennwert + Fußbodenheizung

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B

BAUJAHR

2.017

# Impressionen

---

